HEUTE: Bau(platz)Messe präsentiert 5 Baugebiete

Bis zu 7.500,- € »Grund«-Prämie möglich · Der Nikolaus kommt



In fünf Neubaugebieten gibt es noch freie Bauplätze

In den Ortsteilen Leidenhofen, Wittelsberg, Roßberg, Hachborn und Rauischholzhausen

Ebsdorfergrund (hä). In fünf Neubaugebieten hält die Gemeinde Ebsdorfergrund noch Bauplätze vor: in Rauischholzhausen, Wittelsberg, Hachborn, Leidenhofen und Roßberg.

Die Gemeinde Ebsdorfergrund Kauf eines Baubietet in Zusammenarbeit mit der platzes im Ebs-Hessischen Landgesellschaft dorfergrund je (HLG) äußerst günstige Bauplatz- nach der Größe preise. Zusammen mit der so ge- und der Lage

nannten »Grundprämie«, die je nach Baugebiet zwischen 5.000 und 7.500 Euro beträgt, können Bauherren beim







In den Neubaugebieten in Leidenhofen, Wittelsberg und Hachborn stehen zurzeit noch insgesamt 30 Bauplätze in Grundstücksgrößen zwischen 450 und 1.656 Quadratmetern zur Verfügung.



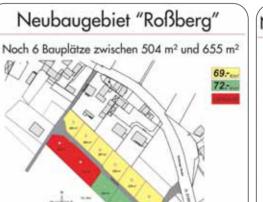
»Große Waldwiese« in Wittelsberg.

Sparkasse

der Grundstü- bindet sich langfristig an die Gecke bis zu meinde. Das kommt allen zugu-25.000 Euro im te«, macht der Bürgermeister Vergleich zum deutlich. Umland sparen.

Hausbau durchführt.

Die Firma Listner Immobilien »Wir wollen, (Marburg-Cappel) vermarktet die dass auch die Grundstücke in diesem Baugebiet heutige Gene- und stellt diese »Grund«-Prämie ration sich das zusammen mit ihren Koopera-Bürgermeister Andreas Schulz am Neubaugebiet Bauen leisten tionspartnern für Bauherren zur kann. Wer baut, Verfügung. Um die Prämie zu erhalten, müssen lediglich zwei Bedingungen erfüllt sein: Der Grundstückskauf erfolgt über die Hessische Landgesellschaft mbH, eine staatliche Treuhandstelle für ländliche Bodenordnung. Zweite Bedingung ist, dass die Firma



Neubaugebiet "Rauischholzhausen" Noch 6 Bauplätze zwischen 562 m² und 661 m² 85-

Winter-Haus mit ihren Koopera- In den Neubaugebieten von Roßberg und Rauischholzhausen werden noch jeweils sechs Bauplättionspartnern im Handwerk den ze angeboten. Sie sind in Roßberg zwischen 504 und 655 Quadratmeter und in Rauischholzhausen zwischen 562 und 661 Quadratmeter groß.



Marburg-Biedenkopf

... schlüsselfertig Bauen WINTER-HAUS

massiv - wertbeständig - umweltbewusst



Winter-Haus Marburger Strasse 11 35119 Rosenthal Tel. 06458/1231 Fax 06458/1414 Email: Winter. Haus@t-online.de Internet: www.Winter-Haus.de

Massivbau - die bessere Ökoblilanz (betrachtet auf Herstellung, Lebensdauer, Energiebedarf und Recycling)

einige Vorteile der Massivbauweise:

- · höhere Lebensdauer, dadurch umweltfreundlicher und geringerer Instandhaltungsaufwand
- Planungs- / Gestaltungsfreiheit ohne Mehrkosten
- sehr gutes Raumklima
- · hoher Wiederverkaufswert
- · hoher Schallschutz / Brandschutz
- · gute Wärmedämmung / -speicherung

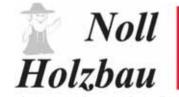
Unser Angebot Haus "Sylt"

118m² Wohnfläche

inkl. Fernwärme und 3-fach Verglasung etc. als Energie-Effizienz-Haus 70

- Rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne! -

Bauen Sie mit unseren Partnern aus der Region.





Haus "SYLT"

19 Rosenthal-Roda · Tel. 06457/8021 · Fax 06457/8200

Ludwig & Ludwig Dr. Schmölz u. Kollegen Rechtsanwälte und Notare

> Hedwig-Jahnow-Str. 18 · 35037 Marburg Tel. (06421) 94843-0 · Fax (06421) 9484344 www.ludwigschmoelz.com



Lindenstraße 1 · 35287 Amöneburg-Roßdorf · Tel. 064 24/9268-0 Fax 06424/9268-20 · Email:info@fenster-rhiel.de · www.fenster-rhiel.de







Tel. 06458/9125-0 Fax 06458/9125-20 info@lerch-tueren.de







Herztal 14 • 35066 Frankenberg • Telefon: 06451.24630 rimu-gmbh@t-online.de



dielen

Kork

Ernst-Giller-Straße $5 \cdot 35039$ Marburg (Lahn) \cdot Tel. 06421-5909990



Ausführung von Estrich- und Fliesenarbeiten Roßberg • Am Stockacker 3 • 35085 Ebsdorfergrund Tel. (06424) 70250 • Fax (06424) 70251 • Auto-Tel. 0171/7701387



Schönstädter Str. 1A 35274 Kirchhain Tel 0.64.27 / 92.32-0 Fax 06427/923230 Email: dachdecker-jaeger@t-online.de

Membedy ethors of the street.

povericicification - progressional ecoes Percentification with

Telefon 06424 - 921 00 66 · Mobil 0160 - 902 12 24 7 · www.mh-vertr

Padifiandelipartiner der solarhybrid