



BERATUNG | VERMIETUNG | VERKAUF

# Listner Immobilien

GmbH & Co. Vermittlungs KG  
Spezialist für Neubauten

## Gebrauchtimmobilien in Marburg und Umgebung

### Zweifamilienhaus in Ebsdorfergrund OT

9 Zimmer, Wfl. 200 m<sup>2</sup>, Grst. 600 m<sup>2</sup>, 1 Wohnung frei VB 165.000.- €

### Einfamilienhaus in Homberg/Ohm

Wfl. 180 m<sup>2</sup>, 4 Zimmer, Grst. 650 m<sup>2</sup> VB 169.000.- €

### Einfamilienhaus mit Garten in Dautphetal OT

Wfl. 180 m<sup>2</sup>, 6 Zimmer, Grst. 900 m<sup>2</sup>, Garage, Stellplatz VB 199.000.- €

### Einfamilienhaus mit Scheune in Ebsdorfergrund OT

Wfl. 160 m<sup>2</sup>, 6 Zimmer, Grst. 1135 m<sup>2</sup>, Ntzfl. 300 m<sup>2</sup> VB 209.000.- €

### Holzhaus in Rauschenberg OT, Nähe Schöne Aussicht

Wfl. 154 m<sup>2</sup>, 6 Zimmer, Grst. 803 m<sup>2</sup>, Erdwärmepumpe,  
Fußbodenheizung, hochwertige Ausstattung VB 249.000.- €

### Zweifamilienhaus mit großer Terrasse und Garten in ruhiger Lage von Lohra-Weipoltshausen

Wohnfläche 278 m<sup>2</sup>, 13 Zimmer, Grst. 1000 m<sup>2</sup> VB 255.000.- €

### Tolles Zweifamilienhaus in Ebsdorfergrund-Rauischholzhausen

Wfl. 317 m<sup>2</sup>, 8 Zimmer, Grst. 760 m<sup>2</sup> VB 295.000.- €

### Schönes Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung und großem Wintergarten in Kirchhain-Kleinseelheim

Wohnfläche 268 m<sup>2</sup>, 7 Zimmer, 3 Bäder, Nutzfläche 30 m<sup>2</sup>,  
Grundstück ca 1000 m<sup>2</sup>, Photovoltaik, Doppelgarage VB 315.000.- €

### Schönes Einfamilienhaus mit großem Garten in Marburg-Michelbach

Wohnfläche 196 m<sup>2</sup>, 5 Zimmer, 2 Bäder, 3 große Kellerräume  
Nutzfläche 100 m<sup>2</sup>, Grundstück ca 900 m<sup>2</sup> VB 329.000.- €

## ETW zum Eigenbedarf od. als Kapitalanlage

### Eigentumswohnung in Marburg-Oberstadt

Wfl. 67 m<sup>2</sup>, 2,5 Zimmer, neu renoviert, frei VB 139.000.- €

### Eigentumswohnung in Marburg-Ockershausen

Wfl. 100 m<sup>2</sup>, 3 Zimmer, Loggia, Garten, Garage, frei VB 169.000.- €

## Vermietung

Schlossartige Villa in idyllischer Lage, ca. 30 km von Marburg entfernt, für gewerbliche und private Nutzung

Wohnfläche 740 m<sup>2</sup>, 16 Zimmer, 10 Stellplätze, großes parkähnliches Grundstück Kaltmiete 3.800.- €

Stellplatz Nähe Wilhelmsplatz Miete 40.- €

Listner Immobilien GmbH & Co. Vermittlungs KG

D-35043 Marburg, Halmburger Weg 6

Hotline: 0 64 21-48 91 95

Aktuelle Angebote unter: [www.Listner-Immobilien.de](http://www.Listner-Immobilien.de)